

IDENTIFICATION			
Requérant		Propriétaire (si même que requérant, cochez ici ☐)	
Nom		Nom	
Prénom		Prénom	
Nom de l'entreprise		Nom de l'entreprise	
Adresse		Adresse	
Ville	Province	Ville	Province
Téléphone	Code postal	Téléphone	Code postal
Courriel		Courriel	
Entrepreneur (si même que requérant, cochez ici ☐)			
Nom de l'entreprise		N°RBQ ou NEQ	
Adresse		Code postal	
Ville		Tél.	
Responsable des travaux		Courriel	

DESCRIPTION DU PROJET	
Propriété visée	
Adresse ou numéro de lot	
Appartement	
Type de bâtiment ☐ Résidentiel ☐ Commercial ☐ Public ☐ Industriel ☐ Agricole ☐ Institutionnel	
Nombre de logement(s)	
Type de travaux : Agrandissement- rénovation- transformation du bâtiment principal	
☐ Agrandissement bâtiment principal	☐ Conversion garage en pièce habitable
☐ Solarium/véranda (3 saisons)	☐ Réaménagement intérieur
☐ Garage attaché	☐ Transformation extérieure
☐ Abri d'auto permanent	☐ Aménagement de local / Mezzanine
☐ Autre	☐ Foyer/cheminée
☐ Rénovation après incendie	
☐ Réfection de la toiture (structure)	
☐ Réfection du revêtement extérieur	
Détails des travaux	
Date prévue début des travaux	Date prévue fin des travaux
Valeur des travaux (avant taxes et incluant main-d'œuvre)	
Informations sur le projet	

AUTORISATIONS SUPPLÉMENTAIRES*	REQUIS	NON REQUIS
Approbation du conseil municipal (<i>Selon le REG-361</i>)	☐	☐
Permis d'occupation du domaine public (<i>Requis lors d'un passage sur la propriété publique</i>)	☐	☐
Certificat d'abattage d'arbre	☐	☐

*Informez-vous auprès de notre équipe concernant les **frais des autorisations supplémentaires**

DÉCLARATION ET ENGAGEMENT	
☐ Je déclare avoir pris connaissance des renseignements au verso et que les informations fournies dans ce formulaire sont exactes.	
Signature du requérant	Date
Signature de la ville	Date

Renseignements importants au verso

RENSEIGNEMENTS ET DOCUMENTS DE VOTRE DEMANDE (selon le REG-363)		
Documents OBLIGATOIRES au dépôt (demande recevable)		REÇU
Procuration (si requérant autre que propriétaire)		☐
Païement des coûts d'analyse (lorsque requis)		☐
Plan d'implantation (arpenteur géomètre si applicable)		☐
Plans d'architecture (se référer à section II du chapitre IV)		☐
Plans de structure, sauf pour projet résidentiel de moins de 4 logements (signés et scellés par un ingénieur)		☐
Soumission ou devis détaillé des travaux, si applicable		☐
REQUIS	Documents pour analyse	REÇU
☐	Plans de fondation/structure (un rapport signé et scellé par un ingénieur est requis pour une véranda ou un agrandissement sur pieux ou plancher en béton)	☐
☐	Plans mécaniques (ventilation et plomberie)	☐
☐	Plans de gicleurs et calculs hydraulique	☐
☐	Devis du raccordement aux réseaux privés	☐
☐	Plans de drainage et calculs de rétention	☐
☐	Plans d'aménagement paysager	☐
☐	Lettre d'engagement pour travaux de nuit stipulant que 15 jours avant la période des travaux de nuit le requérant remettra à la Ville : - Un document signé par un professionnel compétent justifiant l'obligation de la tenue de travaux de nuit; - Un feuillet d'info-travaux, à faire approuver par la Ville; - Les coordonnées d'un représentant qui devra se trouver sur les lieux durant les travaux effectués.	☐
☐	Formulaire de l'ARTM / Annexe E (Règlement sur la redevance de transport à l'égard du Réseau express métropolitain)	☐
REQUIS	Documents suivant la délivrance du permis	REÇU
☐	Plan de montage comprenant poutrelles et fermes de toit	☐
☐	Rapport de compaction (après excavation)	☐
☐	Certificat de localisation (les ouvertures et balcons doivent être en place)	☐

*Tous les documents doivent être à l'échelle.

**Des documents complémentaires pourraient être exigés afin de compléter l'analyse de votre dossier, et ce, aux frais du requérant.

TARIFICATION ET VALIDITÉ				
Travaux	Usage	Tarification	Coût D'analyse*	Validité du permis
Véranda, garage et abri d'auto	Résidentiel	N/A	124 \$	12 mois
Agrandissement	Résidentiel	50 \$ de base + 3,25 \$ pour chaque 1 000 \$ ou portion de 1 000 \$ du coût estimé des travaux	N/A	10 000 m2 et moins : 12 mois
	Bâtiment commercial, industriel	1 171 \$ de base + 10,25 \$ pour chaque 1 000 \$ ou portion de 1 000 \$ du coût estimé des travaux	1 171 \$	Plus de 10 000 m2 : 18 mois
	Bâtiment institutionnel et public	1 171 \$ de base + 10,25 \$ pour chaque 1 000 \$ ou portion de 1 000 \$ du coût estimé des travaux. Coût maximum : 35 000 \$	1 171 \$	
	Mixte	Coût de base de l'usage prédominant + addition des coûts selon les portions d'usages	N/A	
Autres rénovation ou transformation	Résidentiel	50 \$ de base + 3,25 \$ pour chaque 1 000 \$ ou portion de 1 000 \$ du coût estimé des travaux	N/A	12 mois
	Non-résidentiel	1 171 \$ de base + 10,25 \$ pour chaque 1 000 \$ ou portion de 1 000 \$ du coût estimé des travaux	1 171 \$	3 mois pour les foyers
	Mixte	Coût de base de l'usage prédominant + addition des Coûts selon les portions d'usages	N/A	
Autre tarification à prévoir (si requis)				
Redevance développement (REG-460)		3 782 \$ par logement		
Redevance ARTM (REM)		132 \$ par mètres carrés de la superficie plancher		
Frais d'étude pour redevance ARTM	Résidentiel (1 log.)	53 \$		
	Tout autre usage	315 \$		
Frais de parc		10 % de la valeur marchande du site		

* Le coût d'analyse est non remboursable et payable au dépôt de la demande de permis. Notez que ce coût est déduit du tarif final.

Veuillez transmettre le formulaire complété ainsi que les documents requis à direction.urbanisme@brossard.ca, ou en personne à l'hôtel de ville.