





| GRILLE DES USAGES ET NORMES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | Zone Hb-700 |            |  |
|---|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|-------------|------------|--|
| E - AUTRES  | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|   | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|   | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS440) |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|   | 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|   | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|   | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|   | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|   | 63. Date  | 2021-03-30 |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|   | 64. No. règl.   | 362-22     |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
| NOTES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | AMENDEMENTS |            |  |
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl.    | Date       |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-22      | 2021-03-30 |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |



## GRILLE DES USAGES ET NORMES

## Zone Hm-701

[illegible]



GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-701

|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|---|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|-------------|--|----------|------------|
| E - AUTRES  | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|   | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|   | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS440) |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|   | 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|   | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|   | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|   | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|   | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|   | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|   | NOTES   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  | AMENDEMENTS |  |          |            |
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  | No.Règl. | Date       |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  | 362-25   | 2021-09-21 |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-702

|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|---|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|----------|-------------|--|
| E - AUTRES  | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS440) |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | NOTES   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          | AMENDEMENTS |  |
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl. | Date        |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25   | 2021-09-21  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-703

|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|--|---|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|-------------|------------|--|
| E - AUTRES   | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  | 58. Zones de catégorie  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  | 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  | 62. Rappel  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  | Amendements   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  | 63. Date  | 2021-09-21 |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  | 64. No. régl.   | 362-25     |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
| NOTES  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  | AMENDEMENTS |            |  |
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d’une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées. |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl.    | Date       |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  | 362-25      | 2021-09-21 |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |





## GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-704

[illegible]





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-705

|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|------------|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|----------|--------------------|--|
| E - AUTRES | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES »)   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS439) |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS440)    |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | <b>NOTES</b><br>(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          | <b>AMENDEMENTS</b> |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl. | Date               |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25   | 2021-09-21         |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-706

|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------|------|--------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| E - AUTRES | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES »)   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS439) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS440)    |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | <b>NOTES</b><br>(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  | <b>AMENDEMENTS</b> <table><tr><td>No.Règl.</td><td>Date</td></tr><tr><td>362-25</td><td>2021-09-21</td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table> |  |  | No.Règl. | Date | 362-25 | 2021-09-21 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| No.Règl.   | Date  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 362-25     | 2021-09-21  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-707

|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------|------|--------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| E - AUTRES | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES »)   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS439) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS440)    |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | <b>NOTES</b><br>(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  | <b>AMENDEMENTS</b> <table><tr><td>No.Règl.</td><td>Date</td></tr><tr><td>362-25</td><td>2021-09-21</td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table> |  |  | No.Règl. | Date | 362-25 | 2021-09-21 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| No.Règl.   | Date  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 362-25     | 2021-09-21  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-708

E - AUTRES

|   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS439) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| NOTES  |  | AMENDEMENTS |            |
|--|--|-------------|------------|
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée. |  | No.Règl.    | Date       |
|  |  | 362-25      | 2021-09-21 |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-709

|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|--|---|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|-------------|------------|--|
| E - AUTRES   | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  | 58. Zones de catégorie  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  | 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  | 62. Rappel  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  | Amendements   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  | 63. Date  | 2021-09-21 |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  | 64. No. régl.   | 362-25     |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
| <div>NOTES</div> <div>(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d’une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.</div> |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  | AMENDEMENTS |            |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl.    | Date       |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  | 362-25      | 2021-09-21 |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |
|  |   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-710

|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------|------|--------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| E - AUTRES | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES »)   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS439) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS440)    |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | <b>NOTES</b><br>(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  | <b>AMENDEMENTS</b> <table><tr><td>No.Règl.</td><td>Date</td></tr><tr><td>362-25</td><td>2021-09-21</td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table> |  |  | No.Règl. | Date | 362-25 | 2021-09-21 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| No.Règl.   | Date  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 362-25     | 2021-09-21  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-711

|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------|------|--------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| E - AUTRES | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES »)   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS439) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS440)    |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | <b>NOTES</b><br>(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  | <b>AMENDEMENTS</b> <table><tr><td>No.Règl.</td><td>Date</td></tr><tr><td>362-25</td><td>2021-09-21</td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table> |  |  | No.Règl. | Date | 362-25 | 2021-09-21 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| No.Règl.   | Date  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 362-25     | 2021-09-21  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-712

|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|------------|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|----------|--------------------|--|
| E - AUTRES | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES »)   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS439) |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS440)    |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | <b>NOTES</b><br>(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          | <b>AMENDEMENTS</b> |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl. | Date               |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25   | 2021-09-21         |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |





## GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-713

[illegible]



## GRILLE DES USAGES ET NORMES

## Zone Hm-714

[illegible]



## GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-714

[illegible]



## Zone Hm-715

|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |
|---|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------------|------------|
| E - AUTRES  | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |
|   | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |
|   | 59. Dispositions spéciales  | (DS004)    | (DS085) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |
|   | 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS439)    | (DS440) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |
|   | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |
|   | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |
|   | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |
|   | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |
|   | 64. No. régl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |
| NOTES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | AMENDEMENTS |            |
| (DS004) Un dégagement minimal de 15m doit être conservé entre une ligne d'emprise d'une voie ferrée et un bâtiment principal occupé ou destiné à être occupé, en tout ou en partie, par un ou plusieurs usage principal parmi les suivants : un usage du groupe « Habitation » (H), de la classe « Éducation » du groupe « Public », de la sous-classe « P2-01 » (Services de santé) du groupe « Public », de la classe « ?Lieux de culte? » du groupe « ?Public » (P), de la sous-classe « P2-03 » (Lieux culturels) du groupe « ?Public » (P), l'usage « P2-02-07 » (Bibliothèque ou archives) et l'usage « C3-08-03 » (Garderie, centre de la petite enfance, jardin d'enfants, halte-garderie ou tout autre établissement offrant des services de garde pour enfants).<br>(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | No.Régl.    | Date       |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 362-25      | 2021-09-21 |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |             |            |





## GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-716

E - AUTRES

|   |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|---------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 58. Zones de catégorie  |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 59. Dispositions spéciales  | (DS004) | (DS085)    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS439) | (DS440)    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 61. Dispositions spéciales (suite)  |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 62. Rappel  |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Amendements   |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 63. Date  |         | 2021-09-21 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 64. No. régl.   |         | 362-25     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

NOTES

(DS004) Un dégagement minimal de 15m doit être conservé entre une ligne d'emprise d'une voie ferrée et un bâtiment principal occupé ou destiné à être occupé, en tout ou en partie, par un ou plusieurs usage principal parmi les suivants : un usage du groupe « Habitation » (H), de la classe « Éducation » du groupe « Public », de la sous-classe « P2-01 » (Services de santé) du groupe « Public », de la classe « ?Lieux de culte? » du groupe « ?Public » (P), de la sous-classe « P2-03 » (Lieux culturels) du groupe « ?Public » (P), l'usage « P2-02-07 » (Bibliothèque ou archives) et l'usage « C3-08-03 » (Garderie, centre de la petite enfance, jardin d'enfants, halte-garderie ou tout autre établissement offrant des services de garde pour enfants).  
(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.  
(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée.  
(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée.

AMENDEMENTS

|          |            |
|----------|------------|
| No.Régl. | Date       |
| 362-25   | 2021-09-21 |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          | </         |





| GRILLE DES USAGES ET NORMES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | Zone Ht-717        |            |  |  |
|---|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--------------------|------------|--|--|
| E - AUTRES  | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|   | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|   | 59. Dispositions spéciales  | (DS023)    | (DS085) |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|   | 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|   | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|   | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|   | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|   | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|   | 64. No. régl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
| <b>NOTES</b>  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | <b>AMENDEMENTS</b> |            |  |  |
| (DS023) Dans le cas d'un terrain transversal, d'un terrain d'angle transversal et d'un terrain d'angle adjacent au boulevard de Rome, la façade principale d'un bâtiment principal ne peut être orientée du côté du boulevard de Rome. Les entrées charretières donnant sur le boulevard de Rome sont prohibées. Une clôture ou un muret opaque, d'une hauteur minimale de 1,5m, doit être installé le long de toute ligne de propriété adjacente au boulevard de Rome, sauf en cour avant.<br>(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées. |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Régl.           | Date       |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25             | 2021-09-21 |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |





## GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-718

E - AUTRES

|   |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|---------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 58. Zones de catégorie  |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 59. Dispositions spéciales  | (DS004) | (DS085)    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS439) | (DS440)    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 61. Dispositions spéciales (suite)  |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 62. Rappel  |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Amendements   |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 63. Date  |         | 2021-09-21 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 64. No. régl.   |         | 362-25     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

NOTES

(DS004) Un dégagement minimal de 15m doit être conservé entre une ligne d'emprise d'une voie ferrée et un bâtiment principal occupé ou destiné à être occupé, en tout ou en partie, par un ou plusieurs usage principal parmi les suivants : un usage du groupe « Habitation » (H), de la classe « Éducation » du groupe « Public », de la sous-classe « P2-01 » (Services de santé) du groupe « Public », de la classe « ?Lieux de culte? » du groupe « ?Public » (P), de la sous-classe « P2-03 » (Lieux culturels) du groupe « ?Public » (P), l'usage « P2-02-07 » (Bibliothèque ou archives) et l'usage « C3-08-03 » (Garderie, centre de la petite enfance, jardin d'enfants, halte-garderie ou tout autre établissement offrant des services de garde pour enfants).  
(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.  
(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée.  
(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée.

AMENDEMENTS

| No.Régl. | Date       |
|----------|------------|
| 362-25   | 2021-09-21 |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-719

|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|---|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|----------|--------------------|--|
| E - AUTRES  | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|   | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|   | 59. Dispositions spéciales  | (DS004)    | (DS085) |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|   | 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|   | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|   | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|   | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|   | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|   | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|   | <b>NOTES</b>  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          | <b>AMENDEMENTS</b> |  |
| <p>(DS004) Un dégagement minimal de 15m doit être conservé entre une ligne d'emprise d'une voie ferrée et un bâtiment principal occupé ou destiné à être occupé, en tout ou en partie, par un ou plusieurs usage principal parmi les suivants : un usage du groupe « Habitation » (H), de la classe « Éducation » du groupe « Public », de la sous-classe « P2-01 » (Services de santé) du groupe « Public », de la classe « ?Lieux de culte? » du groupe « ?Public » (P), de la sous-classe « P2-03 » (Lieux culturels) du groupe « ?Public » (P), l'usage « P2-02-07 » (Bibliothèque ou archives) et l'usage « C3-08-03 » (Garderie, centre de la petite enfance, jardin d'enfants, halte-garderie ou tout autre établissement offrant des services de garde pour enfants).</p> <p>(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.</p> |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Régl. | Date               |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25   | 2021-09-21         |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |



## GRILLE DES USAGES ET NORMES

## Zone Hm-720

[illegible]



## GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-720

E - AUTRES

| Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|---------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 58. Zones de catégorie  |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 59. Dispositions spéciales  | (DS004) | (DS085)    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS439) | (DS440)    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 61. Dispositions spéciales (suite)  |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 62. Rappel  |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Amendements   |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 63. Date  |         | 2021-09-21 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 64. No. régl.   |         | 362-25     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

NOTES

(DS004) Un dégagement minimal de 15m doit être conservé entre une ligne d'emprise d'une voie ferrée et un bâtiment principal occupé ou destiné à être occupé, en tout ou en partie, par un ou plusieurs usage principal parmi les suivants : un usage du groupe « Habitation » (H), de la classe « Éducation » du groupe « Public », de la sous-classe « P2-01 » (Services de santé) du groupe « Public », de la classe « ?Lieux de culte? » du groupe « ?Public » (P), de la sous-classe « P2-03 » (Lieux culturels) du groupe « ?Public » (P), l'usage « P2-02-07 » (Bibliothèque ou archives) et l'usage « C3-08-03 » (Garderie, centre de la petite enfance, jardin d'enfants, halte-garderie ou tout autre établissement offrant des services de garde pour enfants).

(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.

(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée.

(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée.

AMENDEMENTS

| No.Régl. | Date       |
|----------|------------|
| 362-25   | 2021-09-21 |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |





## GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-721

E - AUTRES

| Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|---------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 58. Zones de catégorie  |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 59. Dispositions spéciales  | (DS004) | (DS085)    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS439) | (DS440)    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 61. Dispositions spéciales (suite)  |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 62. Rappel  |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Amendements   |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 63. Date  |         | 2021-09-21 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 64. No. régl.   |         | 362-25     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

NOTES

(DS004) Un dégagement minimal de 15m doit être conservé entre une ligne d'emprise d'une voie ferrée et un bâtiment principal occupé ou destiné à être occupé, en tout ou en partie, par un ou plusieurs usage principal parmi les suivants : un usage du groupe « Habitation » (H), de la classe « Éducation » du groupe « Public », de la sous-classe « P2-01 » (Services de santé) du groupe « Public », de la classe « ?Lieux de culte? » du groupe « ?Public » (P), de la sous-classe « P2-03 » (Lieux culturels) du groupe « ?Public » (P), l'usage « P2-02-07 » (Bibliothèque ou archives) et l'usage « C3-08-03 » (Garderie, centre de la petite enfance, jardin d'enfants, halte-garderie ou tout autre établissement offrant des services de garde pour enfants).

(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.

(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée.

(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée.

AMENDEMENTS

| No.Régl. | Date       |
|----------|------------|
| 362-25   | 2021-09-21 |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |
|          |            |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hm-722

|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| E - AUTRES | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 59. Dispositions spéciales  | (DS004)    | (DS085) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS440)    |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 64. No. régl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| NOTES  |  | AMENDEMENTS |            |
|--|--|-------------|------------|
| <p>(DS004) Un dégagement minimal de 15m doit être conservé entre une ligne d'emprise d'une voie ferrée et un bâtiment principal occupé ou destiné à être occupé, en tout ou en partie, par un ou plusieurs usage principal parmi les suivants : un usage du groupe « Habitation » (H), de la classe « Éducation » du groupe « Public », de la sous-classe « P2-01 » (Services de santé) du groupe « Public », de la classe «?Lieux de culte?» du groupe «?Public » (P), de la sous-classe « P2-03 » (Lieux culturels) du groupe «?Public » (P), l'usage « P2-02-07 » (Bibliothèque ou archives) et l'usage « C3-08-03 » (Garderie, centre de la petite enfance, jardin d'enfants, halte-garderie ou tout autre établissement offrant des services de garde pour enfants).</p> <p>(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.</p> <p>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée.</p> |  | No.Régl.    | Date       |
|  |  | 362-25      | 2021-09-21 |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |





| GRILLE DES USAGES ET NORMES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | Zone Ht-723 |            |  |  |
|---|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|-------------|------------|--|--|
| E - AUTRES  | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 59. Dispositions spéciales  | (DS023)    | (DS085) |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS440)    |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 64. No. régl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
| NOTES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | AMENDEMENTS |            |  |  |
| <p>(DS023) Dans le cas d'un terrain transversal, d'un terrain d'angle transversal et d'un terrain d'angle adjacent au boulevard de Rome, la façade principale d'un bâtiment principal ne peut être orientée du côté du boulevard de Rome. Les entrées charretières donnant sur le boulevard de Rome sont prohibées. Une clôture ou un muret opaque, d'une hauteur minimale de 1,5m, doit être installé le long de toute ligne de propriété adjacente au boulevard de Rome, sauf en cour avant.</p> <p>(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.</p> <p>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée.</p> |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Régl.    | Date       |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25      | 2021-09-21 |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Ht-724

|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|---|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|----------|-------------|--|
| E - AUTRES  | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS440) |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | NOTES   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          | AMENDEMENTS |  |
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl. | Date        |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25   | 2021-09-21  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |



## GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Ht-725

[illegible]



| GRILLE DES USAGES ET NORMES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | Zone Ht-725 |             |  |  |  |
|---|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|-------------|-------------|--|--|--|
| E - AUTRES  | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS439) |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   | 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS440)    |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   | NOTES   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             | AMENDEMENTS |  |  |  |
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl.    | Date        |  |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25      | 2021-09-21  |  |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Ht-726

|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|----------|------|--------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| E - AUTRES | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES »)   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS439) |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS440)    |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | <b>NOTES</b><br><br>(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  | <b>AMENDEMENTS</b> <table><tr><td>No.Règl.</td><td>Date</td></tr><tr><td>362-25</td><td>2021-09-21</td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table> |  |  | No.Règl. | Date | 362-25 | 2021-09-21 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| No.Règl.   | Date  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 362-25     | 2021-09-21  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |





| GRILLE DES USAGES ET NORMES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | Zone Ht-727 |            |  |  |
|---|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|-------------|------------|--|--|
| E - AUTRES  | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS440) |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
| NOTES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | AMENDEMENTS |            |  |  |
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl.    | Date       |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25      | 2021-09-21 |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |





| GRILLE DES USAGES ET NORMES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | Zone Ht-728 |            |  |  |
|---|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|-------------|------------|--|--|
| E - AUTRES  | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS440) |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
| NOTES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | AMENDEMENTS |            |  |  |
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl.    | Date       |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25      | 2021-09-21 |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Ht-729

|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|---|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|----------|-------------|--|
| E - AUTRES  | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS440) |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | NOTES   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          | AMENDEMENTS |  |
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl. | Date        |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25   | 2021-09-21  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |



## GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Ht-730

[illegible]



| GRILLE DES USAGES ET NORMES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | Zone Ht-730 |            |  |  |
|---|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|-------------|------------|--|--|
| E - AUTRES  | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS440) |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
| 64. No. règl.   | 362-25  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
| NOTES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | AMENDEMENTS |            |  |  |
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl.    | Date       |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25      | 2021-09-21 |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |





| GRILLE DES USAGES ET NORMES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | Zone Ht-731 |            |  |  |
|---|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|-------------|------------|--|--|
| E - AUTRES  | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS440) |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
| NOTES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | AMENDEMENTS |            |  |  |
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl.    | Date       |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25      | 2021-09-21 |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |



[illegible]



## GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Ht-733

[illegible]



## GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Ht-733

[illegible]





| GRILLE DES USAGES ET NORMES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | Zone Ht-734 |            |  |  |
|---|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|-------------|------------|--|--|
| E - AUTRES  | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS440) |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
| 64. No. règl.   | 362-25  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
| NOTES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | AMENDEMENTS |            |  |  |
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl.    | Date       |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25      | 2021-09-21 |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |





| GRILLE DES USAGES ET NORMES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | Zone Ht-735 |                    |  |  |
|---|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|-------------|--------------------|--|--|
| E - AUTRES  | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |                    |  |  |
|   | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |                    |  |  |
|   | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS440) |  |  |  |  |  |  |  |             |                    |  |  |
|   | 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |                    |  |  |
|   | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |                    |  |  |
|   | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |                    |  |  |
|   | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |                    |  |  |
|   | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |             |                    |  |  |
|   | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |             |                    |  |  |
|   | <b>NOTES</b>  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             | <b>AMENDEMENTS</b> |  |  |
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl.    | Date               |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25      | 2021-09-21         |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |                    |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |                    |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |                    |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |                    |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |                    |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |                    |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |                    |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |                    |  |  |





| GRILLE DES USAGES ET NORMES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | Zone Ht-736 |             |  |  |  |
|---|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|-------------|-------------|--|--|--|
| E - AUTRES  | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS439) |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   | 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS440)    |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   | 64. No. régl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   | NOTES   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             | AMENDEMENTS |  |  |  |
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Régl.    | Date        |  |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25      | 2021-09-21  |  |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |  |





| GRILLE DES USAGES ET NORMES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | Zone Ht-737 |            |  |  |
|---|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|-------------|------------|--|--|
| E - AUTRES  | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS440) |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
| NOTES   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | AMENDEMENTS |            |  |  |
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl.    | Date       |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25      | 2021-09-21 |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |            |  |  |



## Zone Ht-738

[illegible]





| GRILLE DES USAGES ET NORMES  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | Zone Ht-739        |            |  |  |
|--|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--------------------|------------|--|--|
| E - AUTRES   | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|  | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|  | 59. Dispositions spéciales  | (DS024)    | (DS085) |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|  | 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS440)    |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|  | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|  | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|  | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|  | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|  | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
| <b>NOTES</b>   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | <b>AMENDEMENTS</b> |            |  |  |
| (DS024) Les entrées charretières donnant sur la portion du boulevard de Rome constituée des lots 2 255 121, 2 255 120 et 2 255 041 sont prohibées. Une clôture ou un muret opaque, d'une hauteur minimale de 1,5m, doit être installé le long de toute ligne de propriété adjacente au boulevard de Rome, sauf en cour avant.<br>(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl.           | Date       |  |  |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25             | 2021-09-21 |  |  |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |                    |            |  |  |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hp-740

E - AUTRES

|   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS439) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| NOTES  |  | AMENDEMENTS |            |
|--|--|-------------|------------|
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée. |  | No.Règl.    | Date       |
|  |  | 362-25      | 2021-09-21 |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |





| GRILLE DES USAGES ET NORMES  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | Zone Hp-741 |             |  |  |
|--|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|-------------|-------------|--|--|
| E - AUTRES   | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |
|  | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |
|  | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS439) |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |
|  | 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |
|  | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |
|  | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |
|  | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |
|  | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |
|  | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |
|  | NOTES   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             | AMENDEMENTS |  |  |
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée. |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl.    | Date        |  |  |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25      | 2021-09-21  |  |  |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |             |             |  |  |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hp-742

E - AUTRES

|   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS439) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 60. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| NOTES  |  | AMENDEMENTS |            |
|--|--|-------------|------------|
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée. |  | No.Règl.    | Date       |
|  |  | 362-25      | 2021-09-21 |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |
|  |  |             |            |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hp-743

|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|--|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|-------------|--|----------|------------|
| E - AUTRES   | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|  | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|  | 59. Dispositions spéciales  | (DS016)    | (DS085) |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|  | 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS440)    |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|  | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|  | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|  | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|  | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|  | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|  | NOTES   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  | AMENDEMENTS |  |          |            |
| <p>(DS016) La proportion minimale de matériaux de parement extérieur de classe A est fixée à 50% et elle s'applique uniquement pour la surface des murs constituant la façade principale du bâtiment principal.</p> <p>(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.</p> <p>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée.</p> |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  | No.Règl. | Date       |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  | 362-25   | 2021-09-21 |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |
|  |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |             |  |          |            |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hp-744

|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------|------|--------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| E - AUTRES | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES »)   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS439) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS440)    |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | <b>NOTES</b><br>(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  | <b>AMENDEMENTS</b> <table><tr><td>No.Règl.</td><td>Date</td></tr><tr><td>362-25</td><td>2021-09-21</td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table> |  |  | No.Règl. | Date | 362-25 | 2021-09-21 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| No.Règl.   | Date  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 362-25     | 2021-09-21  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hp-745

|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------|------|--------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| E - AUTRES | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES »)   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS439) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS440)    |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | <b>NOTES</b><br>(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  | <b>AMENDEMENTS</b> <table><tr><td>No.Règl.</td><td>Date</td></tr><tr><td>362-25</td><td>2021-09-21</td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table> |  |  | No.Règl. | Date | 362-25 | 2021-09-21 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| No.Règl.   | Date  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 362-25     | 2021-09-21  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |



## GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hp-746

[illegible]



GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hp-746

|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|------------|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|----------|--------------------|--|
| E - AUTRES | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES »)   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS439) |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS440)    |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 62. Rappel  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            | <b>NOTES</b><br>(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée. |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          | <b>AMENDEMENTS</b> |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl. | Date               |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25   | 2021-09-21         |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |
|            |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |                    |  |



## Zone Hp-747

[illegible]





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hp-748

|            |  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------|--|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------|------|--------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| E - AUTRES | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES »)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 58. Zones de catégorie   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 59. Dispositions spéciales   | (DS085)    | (DS439) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 60. Dispositions spéciales (suite)   | (DS440)    |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 61. Dispositions spéciales (suite)   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 62. Rappel   | (RP003)    |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | Amendements  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 63. Date   | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 64. No. règl.  | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | <div>NOTES</div> <div>(DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br/>(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée.<br/>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée.<br/>(RP003) Voir à respecter les seuils de densité minimale quant au nombre de logements, en lien avec le plan de l'annexe E et les dispositions correspondantes au règlement de zonage.</div> |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | <div>AMENDEMENTS</div> <table><tr><td>No.Régl.</td><td>Date</td></tr><tr><td>362-25</td><td>2021-09-21</td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table> |  | No.Régl. | Date | 362-25 | 2021-09-21 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| No.Régl.   | Date   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 362-25     | 2021-09-21   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            |  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |      |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |





GRILLE DES USAGES ET NORMES

Zone Hp-749

|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|---|---|------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|----------|-------------|--|
| E - AUTRES  | Autres dispositions applicables à toute la zone (voir la section « NOTES ») |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 58. Zones de catégorie  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 59. Dispositions spéciales  | (DS085)    | (DS439) |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 60. Dispositions spéciales (suite)  | (DS440)    |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 61. Dispositions spéciales (suite)  |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 62. Rappel  | (RP003)    |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | Amendements   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 63. Date  | 2021-09-21 |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | 64. No. règl.   | 362-25     |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   | NOTES   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          | AMENDEMENTS |  |
| (DS085) Les portes et fenêtres localisées à moins de 1,5m d'une ligne de propriété non adjacente à une rue sont prohibées.<br>(DS439) La largeur maximale de l'étage supérieur d'un bâtiment de deux étages abritant un usage du groupe Habitation (H) dont l'implantation est isolée est de 67% de la largeur du rez-de-chaussée.<br>(DS440) Pour la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal, il est permis de réduire la proportion minimale de matériaux de classe A lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont respectées : 1- La diminution de la proportion de matériaux de classe A se justifie pour des motifs d'intégration et il satisfait les objectifs et critères du PIIA en vigueur; 2- Une proportion minimale de 40% de matériaux de classe A est conservée.<br>(RP003) Voir à respecter les seuils de densité minimale quant au nombre de logements, en lien avec le plan de l'annexe E et les dispositions correspondantes au règlement de zonage. |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | No.Règl. | Date        |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  | 362-25   | 2021-09-21  |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |
|   |   |            |         |  |  |  |  |  |  |  |          |             |  |