

IDENTIFICATION	
Requérant	Propriétaire (si même que requérant, cochez ici <input type="checkbox"/>)
Nom	Nom
Prénom	Prénom
Nom de l'entreprise	Nom de l'entreprise
Adresse	Adresse
Ville	Province
Téléphone	Code postal
Courriel	Courriel
Entrepreneur (si même que requérant, cochez ici <input type="checkbox"/>)	
Nom de l'entreprise	N°RBQ ou NEQ
Adresse	Code postal
Ville	Tél.
Responsable des travaux	Courriel

DESCRIPTION DU PROJET		
Propriété visée	Appartement	
Adresse ou numéro de lot		
Type de bâtiment	<input type="checkbox"/> Résidentiel <input type="checkbox"/> Commercial <input type="checkbox"/> Public <input type="checkbox"/> Industriel <input type="checkbox"/> Agricole <input type="checkbox"/> Institutionnel	
Nombre de logement(s)		
Type de travaux : Agrandissement- rénovation- transformation du bâtiment principal		
<input type="checkbox"/> Agrandissement bâtiment principal	<input type="checkbox"/> Conversion garage en pièce habitable	<input type="checkbox"/> Rénovation après incendie
<input type="checkbox"/> Solarium/véranda (3 saisons)	<input type="checkbox"/> Réaménagement intérieur	<input type="checkbox"/> Réfection de la toiture (structure)
<input type="checkbox"/> Garage attaché	<input type="checkbox"/> Transformation extérieure	<input type="checkbox"/> Réfection du revêtement extérieur
<input type="checkbox"/> Abri d'auto permanent	<input type="checkbox"/> Aménagement de local / Mezzanine	<input type="checkbox"/> Foyer/cheminée
<input type="checkbox"/> Autre		
Détails des travaux		
Date prévue début des travaux	Date prévue fin des travaux	
Valeur des travaux (avant taxes et incluant main-d'œuvre)		
Informations sur le projet		

AUTORISATIONS SUPPLÉMENTAIRES*	REQUIS	NON REQUIS
Approbation du conseil municipal (<i>Selon le REG-361</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Permis d'occupation du domaine public (<i>Requis lors d'un passage sur la propriété publique</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificat d'abattage d'arbre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Informez-vous auprès de notre équipe concernant les *frais des autorisations supplémentaires*

DÉCLARATION ET ENGAGEMENT	
<input type="checkbox"/> Je déclare avoir pris connaissance des renseignements au verso et que les informations fournies dans ce formulaire sont exactes.	
Signature du requérant	Date
Signature de la ville	Date

Renseignements importants au verso

RENSEIGNEMENTS ET DOCUMENTS DE VOTRE DEMANDE (selon le REG-363)

Documents OBLIGATOIRES au dépôt (demande recevable)		REÇU
Procuration (<i>si requérant autre que propriétaire</i>)		<input type="checkbox"/>
Paiement des coûts d'analyse (<i>lorsque requis</i>)		<input type="checkbox"/>
Plan d'implantation (<i>arpenteur géomètre si applicable</i>)		<input type="checkbox"/>
Plans d'architecture (<i>se référer à section II du chapitre IV</i>)		<input type="checkbox"/>
Plans de structure, sauf pour projet résidentiel de moins de 4 logements (<i>signés et scellés par un ingénieur</i>)		<input type="checkbox"/>
Soumission ou devis détaillé des travaux, si applicable		<input type="checkbox"/>
REQUIS	Documents pour analyse	REÇU
<input type="checkbox"/>	Plans de fondation/structure (<i>un rapport signé et scellé par un ingénieur est requis pour une véranda ou un agrandissement sur pieux ou plancher en béton</i>)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Plans mécaniques (<i>ventilation et plomberie</i>)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Plans de gicleurs et calculs hydraulique	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Devis du raccordement aux réseaux privés	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Plans de drainage et calculs de rétention	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Plans d'aménagement paysager	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Lettre d'engagement pour travaux de nuit stipulant que 15 jours avant la période des travaux de nuit le requérant remettra à la Ville : <ul style="list-style-type: none"> - <i>Un document signé par un professionnel compétent justifiant l'obligation de la tenue de travaux de nuit;</i> - <i>Un feuillet d'info-travaux, à faire approuver par la Ville;</i> - <i>Les coordonnées d'un représentant qui devra se trouver sur les lieux durant les travaux effectués.</i> 	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Formulaire de l'ARTM / Annexe E (<i>Règlement sur la redevance de transport à l'égard du Réseau express métropolitain</i>)	<input type="checkbox"/>
REQUIS	Documents suivant la délivrance du permis	REÇU
<input type="checkbox"/>	Plan de montage comprenant poutrelles et fermes de toit	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Rapport de compaction (<i>après excavation</i>)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Certificat de localisation (<i>les ouvertures et balcons doivent être en place</i>)	<input type="checkbox"/>

*Tous les documents doivent être à l'échelle.

**Des documents complémentaires pourraient être exigés afin de compléter l'analyse de votre dossier, et ce, aux frais du requérant.

TARIFICATION ET VALIDITÉ

Travaux	Usage	Tarification	Coût d'analyse*	Validité du permis
Véranda, garage et abri d'auto	Résidentiel	N/A	124 \$	12 mois
Agrandissement	Résidentiel	50 \$ de base + 3,25 \$ pour chaque 1 000 \$ ou portion de 1 000 \$ du coût estimé des travaux	N/A	10 000 m ² et moins : 12 mois
	Non-résidentiel	1 171 \$ de base + 10,25 \$/m ² de superficie totale de plancher	1 171 \$	Plus de 10 000 m ² : 18 mois
	Mixte	Coût de base de l'usage prédominant + addition des coûts selon les portions d'usages	N/A	
Autres rénovation ou transformation	Résidentiel	50 \$ de base + 3,25 \$ pour chaque 1 000 \$ ou portion de 1 000 \$ du coût estimé des travaux	N/A	12 mois
	Non-résidentiel	1 171 \$ de base + 10,25 \$ pour chaque 1 000 \$ ou portion de 1 000 \$ du coût estimé des travaux	1 171 \$	3 mois pour les foyers
	Mixte	Coût de base de l'usage prédominant + addition des coûts selon les portions d'usages	N/A	
Autre tarification à prévoir (si requis)				
Redevance développement (REG-460)		3 782 \$ par logement		
Redevance ARTM (REM)		128 \$ mètres carrés de la superficie plancher		
Frais d'étude pour redevance ARTM		Résidentiel (1 log.)	53 \$	
		Tout autre usage	315 \$	
Frais de parc		10 % de la valeur marchande du site		

*Le coût d'analyse est non remboursable et payable au dépôt de la demande de permis. Notez que ce coût est déduit du tarif final.

Veuillez transmettre le formulaire complété ainsi que les documents requis à direction.urbanisme@brossard.ca, ou en personne à l'hôtel de ville.