

## AVIS PUBLIC

### Demandes de dérogations mineures au règlement de zonage numéro 1642 de la Ville de Brossard

Prenez avis que le conseil municipal de la Ville de Brossard statuera, lors de sa séance du 17 janvier 2017, sur les demandes de dérogations mineures suivantes :

<b>Immeuble(s) affecté(s)</b>	<b>Nature des dérogations demandées</b>
<b>Adresse : 7512, rue des Saules</b> <b>Lots : 3 138 713 et 3 138 172</b> <b>Zone : S04H</b> <b>Dossier : 610-L-16-032</b>	Régulariser une superficie de 22,05 m <sup>2</sup> pour une véranda au lieu de 20 m <sup>2</sup> , tel que prescrit. Régulariser une profondeur de 3,70 m pour une véranda au lieu de 3,65 m, tel que prescrit.
<b>Adresses : 7080 à 7470, rue de Liège</b> <b>Lots : 5 646 993 à 5 646 999 et 5 647 000 à 5 647 032</b> <b>Zone : L17H</b> <b>Dossier : 610-L-16-033</b>	Permettre un empiètement de 4 mètres dans l'espace libre arrière adjacent à une voie ferrée pour les balcons, les perrons et les avant-toits au lieu de 2 mètres, tel que prescrit.
<b>Adresse : 8040, rue de Lausanne</b> <b>Lot : 4 499 332</b> <b>Zone : L08H</b> <b>Dossier : 610-L-16-025</b>	Rendre conforme l'espace libre latérale de la galerie arrière à 3,60 m au lieu de 4 m, tel que prescrit. Rendre conforme l'espace libre latérale de la piscine creusée à 0,55 m au lieu de 1,20 m, tel que prescrit. Rendre conforme l'espace libre latérale du muret entourant les appareils thermiques à 2,10 m au lieu de 3 m, tel que prescrit.
<b>Adresse : 4405, rue Lenoir</b> <b>Lot : PC-38334</b> <b>Zone : L12H</b> <b>Dossier : 610-L-16-029</b>	Rendre conforme un bâtiment comportant trois étages au lieu de deux étages maximum, tel que prescrit.
<b>Adresse : 9150, boulevard Leduc</b> <b>Lot : PC-27999</b> <b>Zone : L11C</b> <b>Dossier : 610-L-16-035</b>	Permettre l'installation d'enseignes murales au 6 <sup>ème</sup> étage, sur toutes les façades, pour un bâtiment de 15 étages.

Ces demandes ont été soumises au comité consultatif d'urbanisme du 12 décembre 2016.

Toute personne intéressée à se faire entendre à l'égard de cette demande pourra se présenter le 17 janvier 2017 à 20 h, à la grande salle du centre socioculturel située au 7905 avenue San Francisco, à Brossard.

BROSSARD, ce 21<sup>e</sup> jour de décembre 2016.

Joanne Skelling, avocate, OMA  
Greffière

*For explanations in English regarding this public notice, please call (450) 923-6311*